



LUNDS
UNIVERSITET

Byggnadsenheten
Lars Lavesson

PM
2007-03-09

1(1)

Arbetsgruppen för tillgänglighetsarbetet vid Lunds universitet

Resurser för det fysiska tillgänglighetsarbetet

Den av rektor tillsatta arbetsgruppen för tillgänglighetsarbetet vid Lunds universitet har efterfrågat en kort beskrivning över hur byggnadsenheten bedriver det fysiska tillgänglighetsarbetet och hur kostnaderna fördelas.

Ny- och ombyggnader genomförs så att myndighetskrav och krav uppställda av universitetet avseende tillgängligheten uppfylls i den färdiga byggnaden. Eventuella, särskilda kostnader för tillgänglighetsarbetet fördelas enligt till varje projekt hörande gränsdragningslista, innebärande att huvuddelen av kostnaderna kommer att påverka hyran medan vissa kostnader måste direktbetalas av universitetet.

I samband med det mera kontinuerliga arbetet att i efterhand anpassa äldre byggnader till de nya tillgänglighetskraven fördelas normalt också kostnaderna enligt den till det aktuella hyresavtalet hörande gränsdragningslistan. Detta innebär normalt att större delen av de fysiska åtgärderna som vidtas i byggnaden eller dess omgivning betalas via hyresökningar och de delar som faller på universitetet enligt gränsdragningslistan direktbetalas. Det finns dock ett antal åtgärder och kostnader som inte självklart tillhör någondera kostnadsslaget. Byggnadsenheten har i den årliga verksamhetsplaneringen äskat en mindre summa för att kunna vara mera offensiv i tillgänglighetsarbetet och också kunna täcka dessa kostnader. Något särskilt anslag till byggnadsenheten för åtgärder i den fysiska miljön har dock aldrig beviljats. Hitills utförda åtgärder har därför varit beroende på möjligheterna att täcka kostnaderna via hyran respektive via institutionernas budget eller i något fall omprioritering i byggnadsenhetens befintliga budget eller ansökan om tillskott av medel från rektorsnivån i varje enskilt fall. I flera fall har vi i avsaknad på finansiering tvingats att avstå från åtgärden.

Ett mindre tillskott om cirka 250 000 kr per år till byggnadsenhetens budget för ändamålet fysisk tillgänglighetsanpassning skulle innebära att arbetet med tillgängligheten skulle kunna prioriteras bättre och planerade åtgärder genomföras snabbare. Genom att ge tillgänglighetsåtgärderna en egen budgetpost behöver åtgärderna inte längre upplevas som en ekonomisk belastning utan kan komma att ingå som en mera självbärande och självklar komponent i förnyelsearbetet. Summan skulle användas till kompletterande inventeringar, konsultkostnader, gränsdragningskostnader och punktinsatser som inte täcks inom den nuvarande hyresmodellen.